IMMOBILIERE VANESSE
04/240.15.20
1633
www.vanesse.be
A VENDRE

Rue de l'Egalité 439 Soumagne 4630

#1633

À louer
950 €

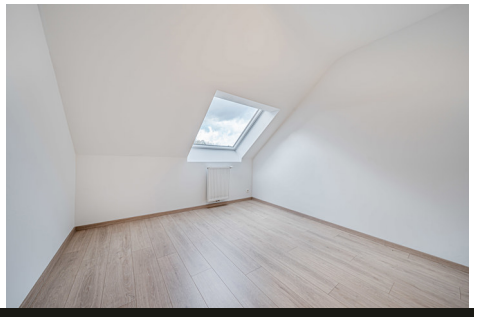












PEB B

PEB No. : 20201020505046
E totale : 9
E spec : 128

68 m² | 2 | 0

Découvrez ce bel appartement offrant un cadre de vie agréable dans une résidence paisible à Soumagne.

Celui-ci se compose d'un séjour lumineux ouvert sur une cuisine super-équipée donnant accès à une agréable terrasse.

L'espace nuit dessert deux chambres, une salle de douche avec WC ainsi qu'une buanderie.

Un ascenseur, une cave privative et un emplacement de parking extérieur complètent parfaitement l'ensemble.

Côté technique, le bien dispose d'un excellent PEB B (n° 20201020505046), d'une chaudière au gaz à condensation et de châssis en PVC double vitrage.

Tous les compteurs sont individuels (électricité, eau et gaz).
Provisions mensuelles : 115 €/mois.

À découvrir sans tarder !

SPRL IMMOBILIERE VANESSE - Renseignements fournis à titre informatif et non contractuel.
IPI n°104.789 | IPI n° 501.691 | info@vanesse.be

FEDERIA

IPI BIV

Revenu cadastral : €

Gestionnaire du dossier
Abdou GUEYE

Intérieur

3ème étage	Longueur	Largeur	Superficie
Living	6.29 m	6.01 m	29.33 m²
Cuisine	0.00 m	0.00 m	0.00 m²
Hall de nuit	4.23 m	2.51 m	5.18 m²
Chambre 1	3.58 m	3.14 m	11.28 m²
Chambre 2	4.68 m	3.24 m	15.20 m²
Salle de bains	2.50 m	1.85 m	4.65 m²
Buanderie	1.87 m	1.62 m	2.43 m²
Cave	2,74 m	1,07 m	3,43 m²







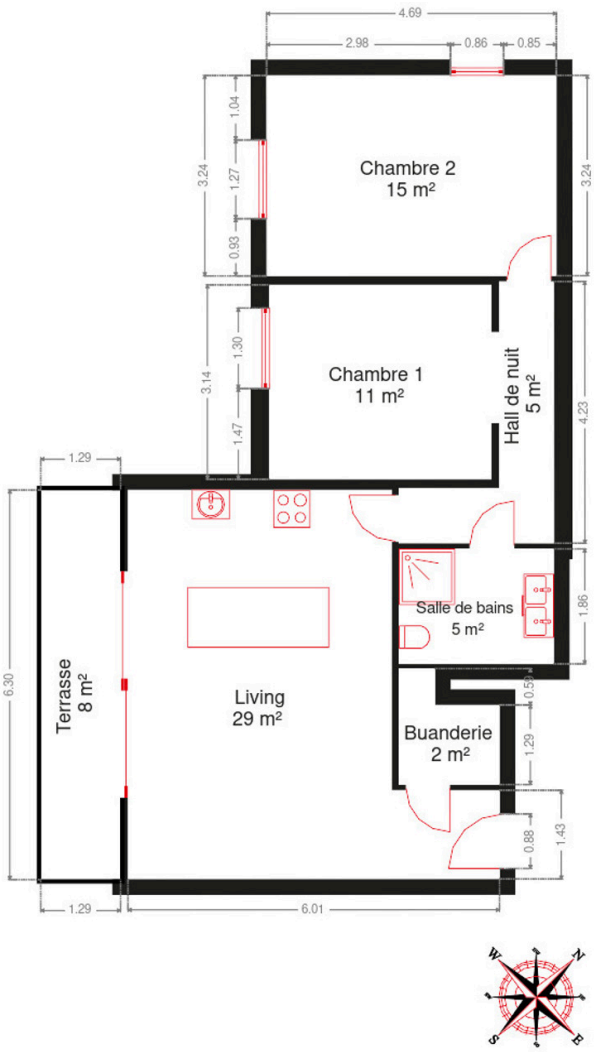









Livret technique plus détaillé à demander
au **04 240 15 20** ou sur : **info@vanesse.be**



3ème étage

Les plans sont soumis à titre informatif et non contractuels.


C99b
C101h
C99c
C105d2
400
402
C101l
439
C104s
408
C105
441
410
C104r
C104g