IMMOBILIERE VANESSE
04/240.15.20
1628
www.vanesse.be
A VENDRE

Rue des Champs 27 Berloz 4257

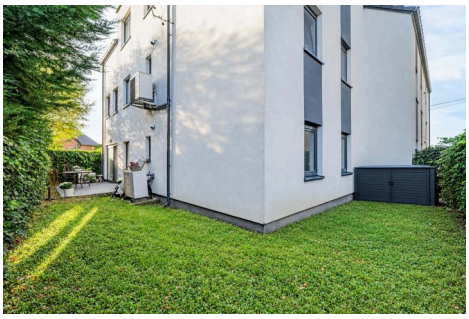
#1628

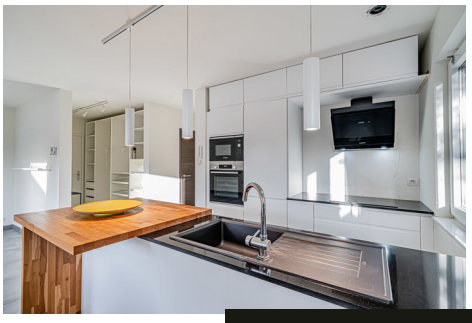
Loué
825 €













PEB No. : 20190625501338
E totale : 7477
E spec : 87

70 m² | 2 | 0

Situé au calme dans le charmant village de Berloz, à proximité des commodités du centre de Waremme, cet appartement récent au rez-de-chaussée se compose d'un hall d'entrée avec vestiaire, d'un bel espace de vie lumineux ouvert sur une cuisine moderne entièrement équipée, avec accès à la terrasse et au jardin, de 2 chambres, d'une salle de douche, d'une buanderie avec rangements ainsi que d'un WC indépendant.

Châssis en PVC double vitrage, chauffage par le sol, pompe à chaleur, VMC, adoucisseur d'eau, PEB : B (n° 20190625501338), compteurs individuels.

Libre immédiatement. Forfait de 50 € pour les charges communes, garantie locative de deux mois de loyer et état des lieux à frais partagés.

À visiter sans tarder !

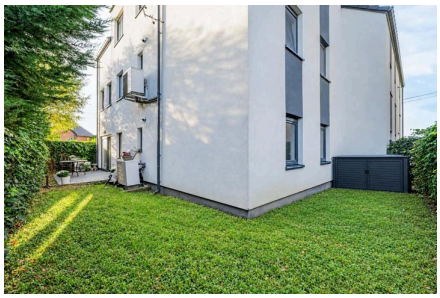
Revenu cadastral : €

Gestionnaire du dossier
Véronique Delsemme

Intérieur

Rez-de-chaussée	Longueur	Largeur	Superficie
Séjour	9.31 m	6.68 m	41.85 m²
Cuisine	0.00 m	0.00 m	0.00 m²
Chambre 1	4.07 m	2.58 m	10.52 m²
Chambre 2	3.11 m	2.34 m	7.28 m²
Salle de douche	2.42 m	1.78 m	4.34 m²
Wc	1.79 m	0.88 m	1.58 m²
Buanderie	2.56 m	1.73 m	4.45 m²



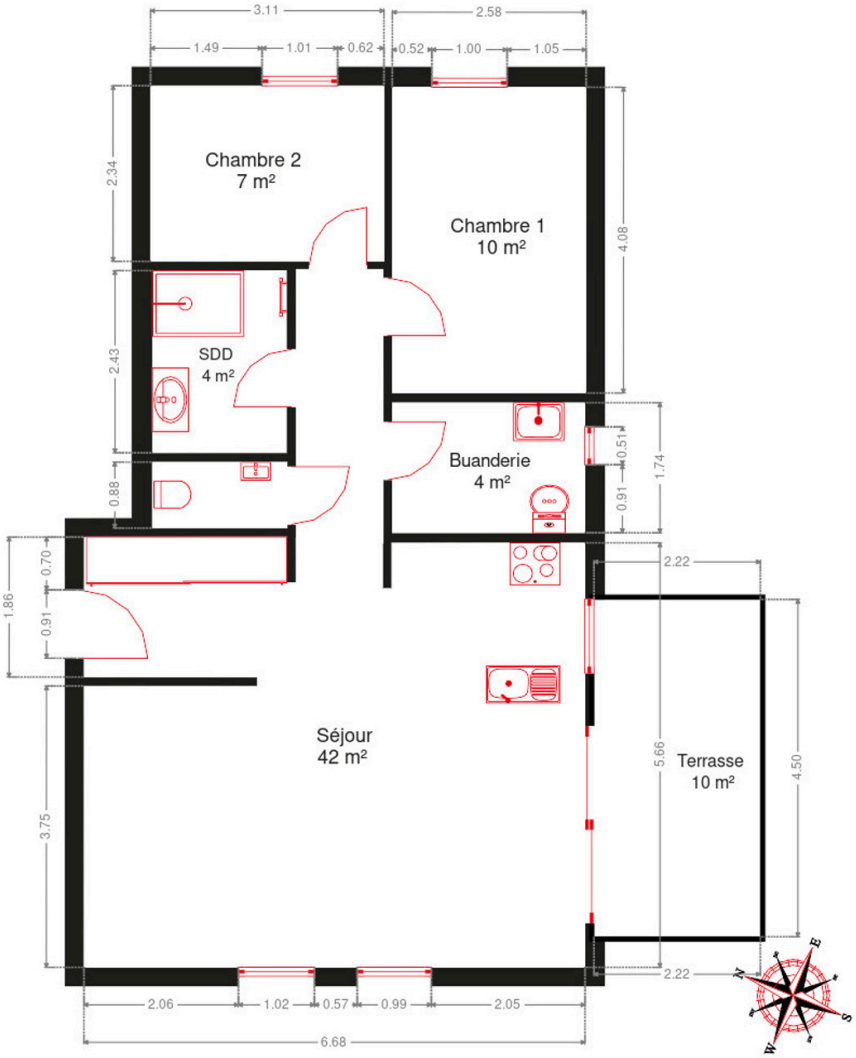








Livret technique plus détaillé à demander
au **04 240 15 20** ou sur : **info@vanesse.be**



Rez-de-chaussée

Les plans sont soumis à titre informatif et non contractuels.


A1041f
27
A912s
25
A912p
23
A912n
21
A912m
A912k
94