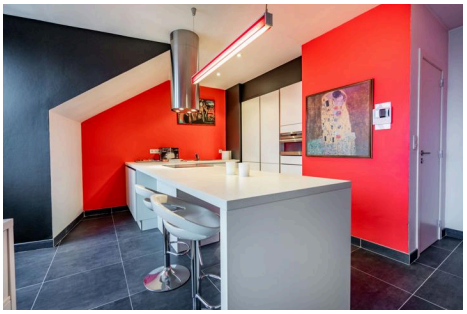
IMMOBILIERE VANESSE
04/240.15.20
1629
www.vanesse.be
A VENDRE

Rue Vinave d'Ile 20 Liège 4000

#1629

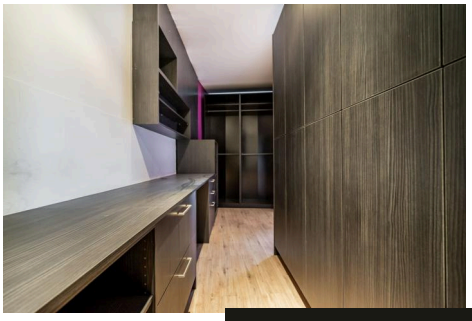
À louer
990 €

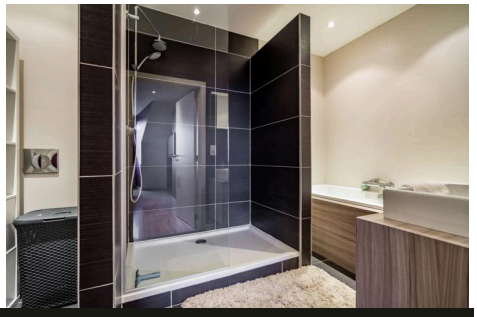












PEB D

PEB No. : 20250523020375
E totale : 34328
E spec : 325

105 m² | 1 | 0

Situé au cœur de la cité ardente, dans une résidence sécurisée avec ascenseur, luxueux et lumineux penthouse de 105 m².

Le bien est situé au 8ème étage et se compose comme suit: hall d'entrée, spacieux séjour ouvert sur cuisine équipée, chambre de 30 m² avec dressing et bureau, salle de bains (baignoire et douche), wc et buanderie.

Les châssis sont en PVC double vitrage, l'appartement est chauffé par un chauffage central au gaz avec calorimètres et possède un vidéophone, l'installation électrique est conforme, la porte d'entrée est blindée.

Les charges s'élèvent à 230€/mois et comprennent l'eau, le chauffage et 120 €/ mois pour les communs. Possibilité de location d'un garage. Bail de 1 an.

Libre immédiatement, le mobilier peut être à disposition.

PEB : D - N°20250523020375

SPRL IMMOBILIERE VANESSE - Renseignements fournis à titre informatif et non contractuel.
IPI n°104.789 | IPI n° 501.691 | info@vanesse.be

FEDERIA

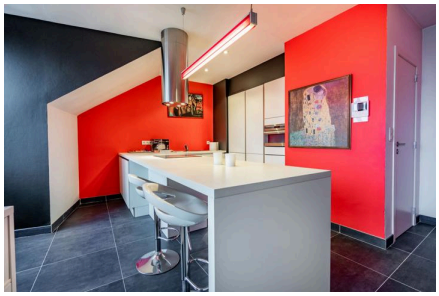
IPI BIV

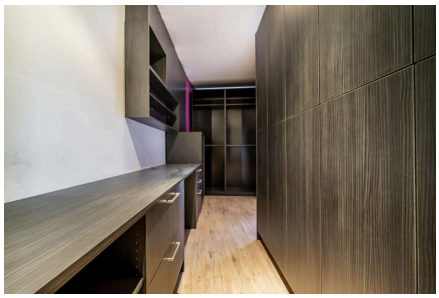
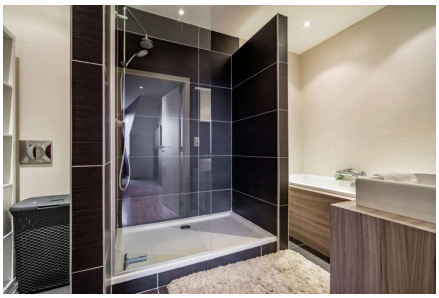
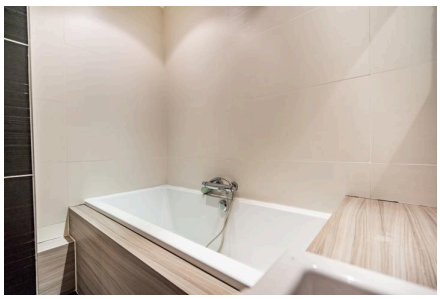
Revenu cadastral : €

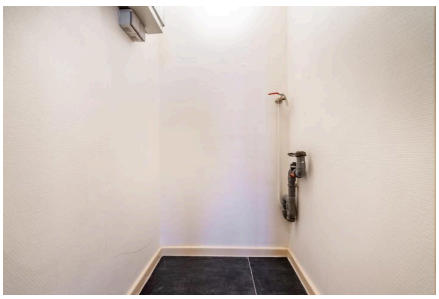
Gestionnaire du dossier
Alexandre FRANCKH

Intérieur

8ème étage	Longueur	Largeur	Superficie
Hall d'entrée	1.30 m	1.00 m	1.30 m²
Séjour	6.77 m	5.04 m	29.93 m²
Cuisine	5.31 m	4.88 m	20.82 m²
Chambre	6.57 m	5.08 m	29.34 m²
Salle de bains	3.68 m	1.92 m	7.12 m²
Wc	1.02 m	0.86 m	0.87 m²
Buanderie	1.02 m	0.90 m	0.92 m²

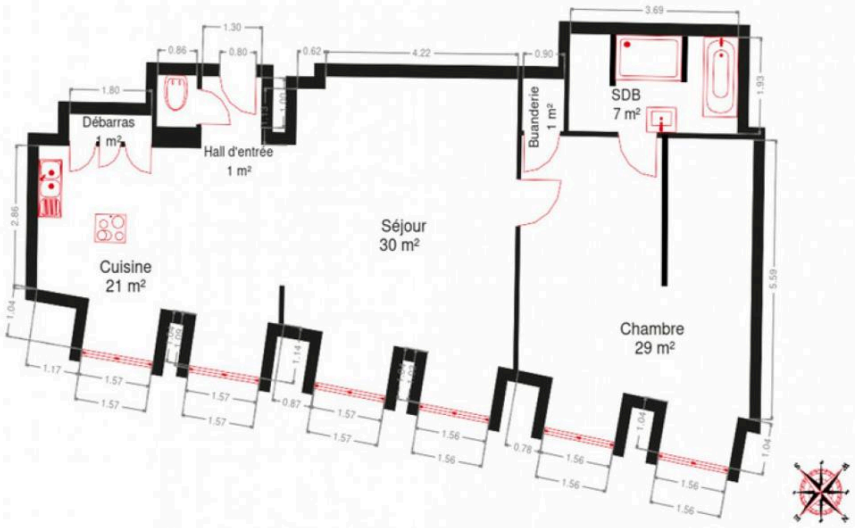












Livret technique plus détaillé à demander
au **04 240 15 20** ou sur : **info@vanesse.be**



8ème étage

Les plans sont soumis à titre informatif et non contractuels.


Rue Saint-Adalbert
Bergerue
Rue du Pot d'Or
Rue du Mouton blanc
Rue d'Amay
Rue Tête de Bœuf
Place Cathédrale
Vinave d'Ile
Pont d'Ile
Passage Lemonnier
Rue Cath
A1143d
A1106e
A1229d
A1536c