IMMOBILIERE VANESSE
04/240.15.20
3829
www.vanesse.be
A VENDRE

Parc du Bay Bonnet 6 Fléron 4620

#3829

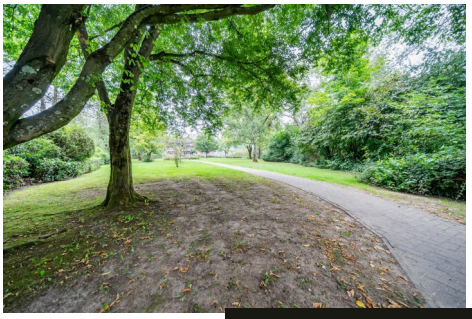
Vendu
Faire offre à partir de
149.000 €













PEB D

PEB No. : 202161104004917
E totale : 25450
E spec : 303

65 m² | 1 | 0

Situé au rez-de-chaussée de la Résidence du Pavillon 6, lumineux appartement dans le Parc du Bay-Bonnet.

Il se compose comme suit :
Hall d'entrée, salon, salle à manger, cuisine, salle de bains et une chambre (initialement, l'appartement comprenait deux chambres).

Le bien dispose d'une cave et d'emplacement de parking libre.

Les châssis sont en PVC double vitrage, le chauffage est collectif, l'installation électrique est conforme.

Les charges s'élèvent à +/- 240 €/mois comprenant tout sauf l'électricité.
Les travaux de rénovation des balcons ont été réalisés et financés dans leur totalité.

PEB D - n° 202161104004917

Revenu cadastral : 701 €

Gestionnaire du dossier
Amelia LOMONTE

Intérieur

Rez-de-chaussée	Longueur	Largeur	Superficie
Hall d'entrée	1.98 m	1.15 m	2.27 m²
Séjour	6.81 m	5.80 m	31.89 m²
Cuisine	3.31 m	2.01 m	6.56 m²
Chambre	4.03 m	2.96 m	11.96 m²
Salle de bains	2.46 m	1.78 m	4.06 m²
Wc	1.48 m	0.86 m	1.28 m²
Hall	1.27 m	0.80 m	1.02 m²

Sous-sol	Longueur	Largeur	Superficie
Cave	1.43 m	1.40 m	2.01 m²







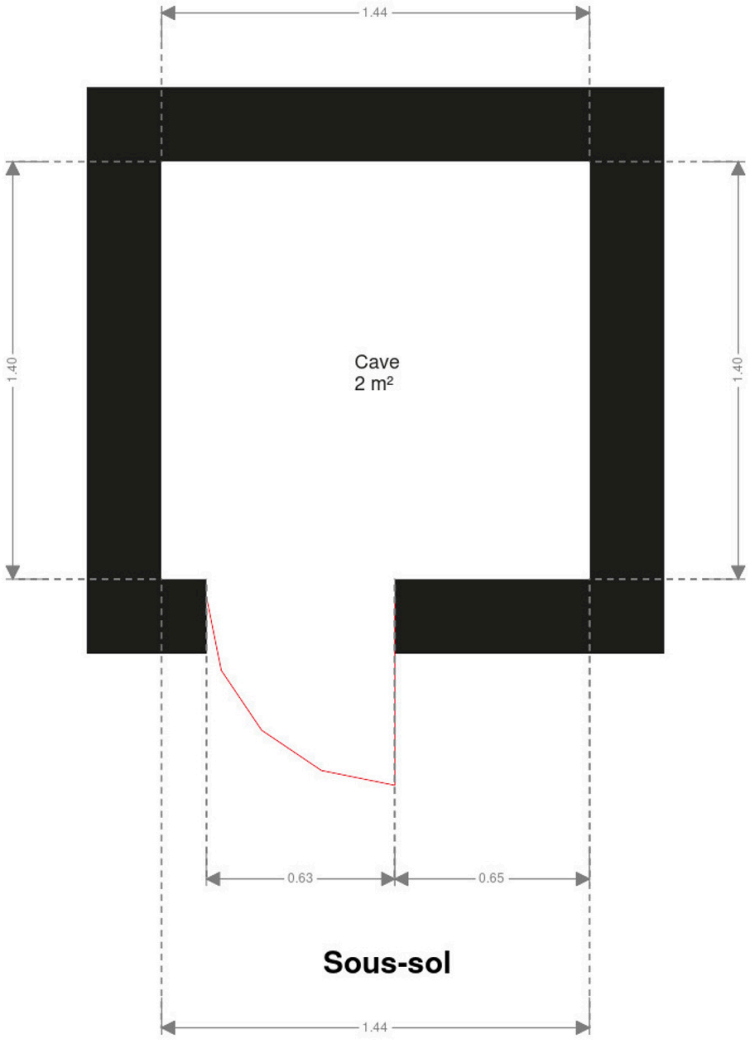




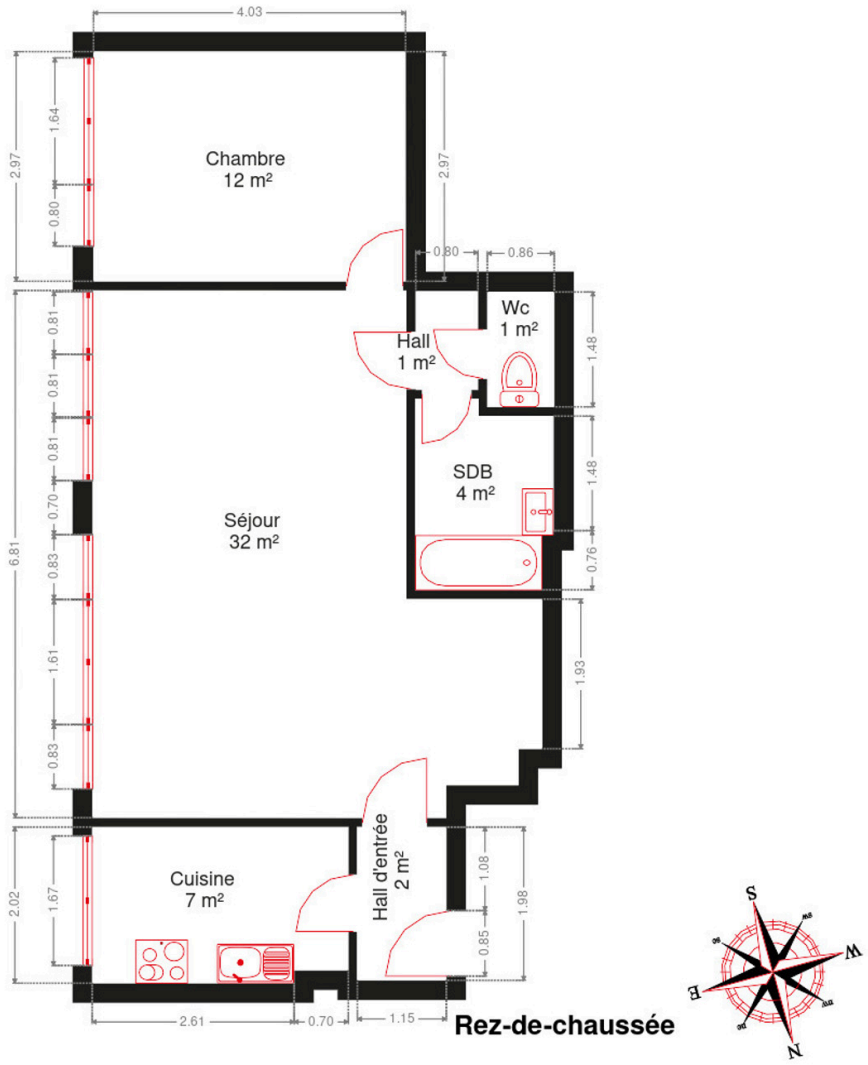




Livret technique plus détaillé à demander
au **04 240 15 20** ou sur : **info@vanesse.be**



Les plans sont soumis à titre informatif et non contractuels.



Les plans sont soumis à titre informatif et non contractuels.